

府営住宅駐車場管理業務 入札結果

平成30年1月24日

平成29年12月1日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	府営住宅駐車場管理業務（岸和田市・泉大津市・和泉市・高石市・忠岡町）
委託場所	業務委託団地内訳表1 参照
区画数	2,191区画
予定価格(税抜)	11,492,000円
最低制限価格(税抜)	10,112,000円

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー 大阪府営住宅 泉大津管理センター

●問合せ先

・部署課 駐車場係

・TEL 0725-28-0002

・メールアドレス nyusatsu-i@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格 (税抜き金額) A	評価項目								技術評価点 (70点) B	総合評価点 B/A*1000000
			基礎点 募集要項の 入札参加資格 (26点)	加算点								
				①管理実績調書		②管理体制調書		③創意工夫取組調書				
管理経験年数 (3点)	規模実績 (3点)	管理主任者の 配置 (5点)	現場までの距離 (6点)	対応マニュアル 等の作成 (3点)	地域コミュニティ への貢献 (12点)	空き区画の 秩序維持 (12点)						
1	株式会社アカツキ	10,112,000円	26	3	3	5	4	3	12	12	68	6.7246
2	泉北エンタープライズ株式会社	10,112,000円	26	3	3	5	3	3	12	12	67	6.6257
3	大末テクノサービス株式会社	10,112,000円	26	3	3	5	1	3	12	12	65	6.4280

総合評価点順位	1
	2
	3

府営住宅駐車場管理業務 入札結果

平成30年1月24日

平成29年12月1日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	府営住宅駐車場管理業務（泉佐野市・泉南市・田尻町・阪南市）
委託場所	業務委託団地内訳表2 参照
区画数	1,460区画
予定価格(税抜)	7,712,000円
最低制限価格(税抜)	6,786,000円

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー 大阪府営住宅 泉大津管理センター

●問合せ先

- ・部署課 駐車場係
- ・TEL 0725-28-0002
- ・メールアドレス nyusatsu-i@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格 (税抜き金額) A	評価項目								技術評価点 (70点) B	総合評価点 B/A*1000000
			基礎点 募集要項の 入札参加資格 (26点)	加算点						空き区画の 秩序維持 (12点)		
				①管理実績調書		②管理体制調書		③創意工夫取組調書				
管理経験年数 (3点)	規模実績 (3点)	管理主任者の 配置 (5点)	現場までの距離 (6点)	対応マニュアル 等の作成 (3点)	地域コミュニティ への貢献 (12点)							
1	泉北エンタープライズ株式会社	6,786,000円	26	3	3	5	1	3	12	12	65	9.5785
2	大末テクノサービス株式会社	6,786,000円	26	3	3	5	1	3	12	12	65	9.5785
3	株式会社アカツキ	7,712,000円	26	3	3	5	2	3	12	12	66	8.5580

総合評価点 順位	1(※)
総合評価点 順位	2(※)
総合評価点 順位	3

(※)総合評価点の得点が同じとなったため、入札説明書2(3)により、両者立会いの下、くじ引きを行い順位を決定した。