府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	府営瓜破・瓜破西住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	大阪市平野区瓜破西１丁目
区　画　数	724　区画
予　定　価　格（税抜）	3,707,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	3,262,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	瓜破北連合町会	3,262,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	21.4592	1
2	大末テクノサービス株式会社	3,262,000円	20	3	3	6	5	3	3	12	12	67	20.5395	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	八尾高砂住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	八尾市高砂町２・４・５丁目
区　画　数	418　区画
予　定　価　格（税抜）	2,197,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	1,933,000円

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	北山本住宅駐車場管理業務	
履　行　場　所	八尾市山本町北７丁目	
区　画　数	45	区画
予　定　価　格（税抜）	340,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	299,000円	

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	北山本住宅自治会	300,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	233.3333	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	八尾二俣住宅駐車場管理業務	
履　行　場　所	八尾市天王寺屋６丁目	
区　画　数	76	区画
予　定　価　格（税抜）	495,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	435,000円	

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	府営八尾二俣住宅自治会	483,360円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	144.8195	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	八尾北久宝寺住宅駐車場管理業務	
履　行　場　所	八尾市北久宝寺２丁目	
区　画　数	81	区画
予　定　価　格（税抜）	519,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	456,000円	

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	北久宝寺住宅自治会	518,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	135.1351	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	八尾緑ヶ丘住宅駐車場管理業務Ａ	
履　行　場　所	八尾市旭ヶ丘５丁目	
区　画　数	123	区画
予　定　価　格（税抜）	728,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	640,000円	

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	旭ヶ丘団地自治会	728,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	96.1538	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	八尾志紀住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	八尾市志紀町西１・２・３丁目
区　画　数	960　区画
予　定　価　格(税抜)	4,909,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	4,319,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	八尾志紀住宅連合自治会	4,319,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	16.2074	1
2	大末テクノサービス株式会社	4,319,000円	20	3	3	6	5	2	3	12	12	66	15.2813	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	八尾西山本住宅駐車場管理業務	
履　行　場　所	八尾市西山本町１丁目	
区　画　数	30	区画
予　定　価　格（税抜）	255,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	224,000円	

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	八尾西山本住宅自治会	255,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	274.5098	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	八尾山本住宅駐車場管理業務	
履　行　場　所	八尾市山本町北６丁目	
区　画　数	61	区画
予　定　価　格（税抜）	420,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	369,000円	

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	府営八尾山本住宅自治会	369,000円	20	3	3	6	5	6	0	12	12	67	181.5718	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	楠風台住宅駐車場管理業務	
履　行　場　所	富田林市楠風台２丁目	
区　画　数	188	区画
予　定　価　格（税抜）	1,058,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	931,000円	

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点 募集要項の入札参加資格（20点）	加算点 ①管理実績調書 管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	②管理体制調書 24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	③創意工夫取組調書 対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）	技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
1	府営楠風台住宅自治会	960,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	72.9166	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	富田林西住宅駐車場管理業務	
履　行　場　所	富田林市美山台	
区　画　数	65	区画
予　定　価　格（税抜）	444,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	390,000円	

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	府営富田林西住宅自治会	420,000円	20	3	3	6	5	6	0	12	12	67	159.5238	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	富田林板持住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	富田林市西板持２丁目
区　画　数	237　区画
予　定　価　格（税抜）	1,304,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	1,147,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	板持住宅自治会	1,250,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	56.0000	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	富田林錦ヶ丘住宅駐車場管理業務Ｃ	
履　行　場　所	富田林市錦ヶ丘町	
区　画　数	87	区画
予　定　価　格（税抜）	554,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	487,000円	

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	府営錦ヶ丘住宅宮林町会	517,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	135.3965	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	富田林清水住宅駐車場管理業務	
履　行　場　所	富田林市清水町	
区　画　数	691	区画
予　定　価　格（税抜）	3,588,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	3,157,000円	

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	府営清水住宅連合町会自治会	3,157,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	22.1729	1
2	大末テクノサービス株式会社	3,157,000円	20	3	3	6	5	1	3	12	12	65	20.5891	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	富田林緑ヶ丘住宅駐車場管理業務	
履　行　場　所	富田林緑ヶ丘町	
区　画　数	85	区画
予　定　価　格（税抜）	544,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	478,000円	

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	富田林緑ヶ丘自治会	544,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	128.6764	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	富田林楠住宅駐車場管理業務Ａ	
履　行　場　所	富田林市楠町	
区　画　数	140	区画
予　定　価　格（税抜）	819,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	720,000円	

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	楠住宅連合会	756,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	92.5925	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	富田林楠住宅駐車場管理業務Ｂ
履　行　場　所	富田林市楠町
区　画　数	199　区画
予　定　価　格（税抜）	1,114,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	980,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	楠町自治会	991,020円	20	2	3	6	5	6	3	12	12	69	69.6252	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	千代田台住宅・河内長野千代田台住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	河内長野市千代田台町
区　画　数	376　区画
予　定　価　格（税抜）	1,998,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	1,758,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点 募集要項の入札参加資格（20点）	加算点 ①管理実績調書 管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	②管理体制調書 24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	③創意工夫取組調書 対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）	技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
1	府営千代田台連合自治会	1,780,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	39.3258	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	河内長野木戸住宅駐車場管理業務Ａ
履　行　場　所	河内長野市木戸東町
区　画　数	388　区画
予　定　価　格（税抜）	2,058,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	1,811,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点								技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	木戸住宅地区自治会	1,811,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	38.6526	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	河内長野木戸住宅駐車場管理業務Ｂ	
履　行　場　所	河内長野市木戸東町	
区　画　数	208	区画
予　定　価　格（税抜）	1,158,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	1,019,000円	

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	木戸東町五番自治会	1,019,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	68.6947	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	松原立部住宅駐車場管理業務	
履　行　場　所	松原市立部５丁目	
区　画　数	167	区画
予　定　価　格（税抜）	933,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	821,000円	

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	大阪府営松原立部住宅自治会	821,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	85.2618	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	松原上田住宅駐車場管理業務	
履　行　場　所	松原市上田８丁目	
区　画　数	117	区画
予　定　価　格（税抜）	688,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	605,000円	

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	府営松原上田住宅自治会	673,920円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	103.8698	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	柏原円明住宅駐車場管理業務	
履　行　場　所	柏原市円明町	
区　画　数	63	区画
予　定　価　格（税抜）	430,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	378,000円	

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	府営柏原円明住宅自治会	378,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	185.1851	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	羽曳野翠鳥園住宅駐車場管理業務	
履　行　場　所	羽曳野市翠鳥園	
区　画　数	54	区画
予　定　価　格（税抜）	386,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	339,000円	

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	府営羽曳野翠鳥園住宅自治会	339,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	206.4896	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	羽曳野碓井住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	羽曳野市碓井４丁目
区　画　数	212　区画
予　定　価　格（税抜）	1,173,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	1,032,000円

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	羽曳野碓井住宅自治会	1,173,000円	20	1	3	6	5	6	3	12	12	68	57.9710	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	羽曳野野々上住宅駐車場管理業務	
履　行　場　所	羽曳野市野々上５丁目	
区　画　数	204	区画
予　定　価　格（税抜）	1,132,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	996,000円	

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	府営羽曳野野々上住宅自治会	996,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	70.2811	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	藤井寺道明寺住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	藤井寺市道明寺６丁目
区　画　数	118　区画
予　定　価　格（税抜）	704,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	619,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	三ツ山町会	630,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	111.1111	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	藤井寺大井住宅駐車場管理業務	
履　行　場　所	藤井寺市大井５丁目	
区　画　数	92	区画
予　定　価　格（税抜）	575,000円	
最 低 制 限 価 格（税抜）	506,000円	

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	大井住宅自治会	565,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	123.8938	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	狭山住宅駐車場管理業務Ｂ
履　行　場　所	大阪狭山市西山台４丁目
区　画　数	605　区画
予　定　価　格（税抜）	3,142,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	2,764,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	大末テクノサービス株式会社	2,764,000円	20	3	3	6	5	1	3	12	12	65	23.5166	2
2	狭山住宅南自治会	2,764,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	25.3256	1
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														