府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	高槻芝生住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	高槻市芝生町2丁目35他
区　画　数	805　区画
予　定　価　格（税抜）	4,102,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	3,609,000円

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　高槻管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-685-1092

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatsu-t@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	高槻芝生住宅自治会	3,609,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	19.3959	1
2	大末テクノサービス株式会社	3,609,000円	20	3	3	6	5	2	3	12	12	66	18.2876	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	高槻柱本住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	高槻市柱本新町1
区　画　数	735　区画
予　定　価　格（税抜）	3,757,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	3,306,000円

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　高槻管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-685-1092

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatsu-t@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	高槻柱本住宅自治会	3,306,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	21.1736	1
2	大末テクノサービス株式会社	3,306,000円	20	3	3	6	5	2	3	12	12	66	19.9637	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	高槻沢良木住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	高槻市沢良木町11・千代田町22
区　画　数	143　区画
予　定　価　格（税抜）	820,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	721,000円

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　高槻管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-685-1092

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatsu-t@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点 募集要項の入札参加資格（20点）	加算点 ①管理実績調書 管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	②管理体制調書 24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	③創意工夫取組調書 対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）	技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
1	高槻沢良木住宅自治会	820,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	85.3658	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	高槻天川住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	高槻市天川町
区　画　数	225　区画
予　定　価　格（税抜）	1,225,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	1,078,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　高槻管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-685-1092

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatsu-t@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	天川住宅自治会	1,078,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	64.9350	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	高槻深沢住宅深沢第一棟、三和、ひまわり、さくら、むつみ会、東、親和地区駐車場管理業務
履　行　場　所	高槻市深沢町
区　画　数	441　区画
予　定　価　格（税抜）	2,291,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	2,016,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　高槻管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-685-1092

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatsu-t@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	深沢第一棟自治会、三和自治会、ひまわり自治会、さくら自治会、むつみ会、東自治会、親和自治会	2,130,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	32.8638	1
2	大末テクノサービス株式会社	2,016,000円	20	3	3	6	5	2	3	12	12	66	32.7380	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	茨木郡山住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	茨木市新郡山1丁目
区　画　数	495　区画
予　定　価　格（税抜）	2,551,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	2,244,000円

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　高槻管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-685-1092

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatsu-t@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	茨木郡山住宅自治会	2,257,200円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	31.0118	1
2	大末テクノサービス株式会社	2,405,000円	20	3	3	6	5	2	3	12	12	66	27.4428	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	茨木安威住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	茨木市南安威2丁目
区　画　数	532　区画
予　定　価　格（税抜）	2,734,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	2,405,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　高槻管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-685-1092

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatsu-t@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	府営安威団地自治会	2,405,000円	20	3	2	6	5	6	3	12	12	69	28.6902	1
2	大末テクノサービス株式会社	2,244,000円	※入札価格が最低制限価格を下回った為、失格											
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	茨木松ヶ本住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	茨木市松ヶ本町6
区　画　数	112　区画
予　定　価　格（税抜）	666,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	586,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　高槻管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-685-1092

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatsu-t@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	府営松ヶ本住宅自治会	600,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	116.6666	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	茨木玉水住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	茨木市玉水町
区　画　数	79　区画
予　定　価　格（税抜）	503,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	442,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　高槻管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-685-1092

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatsu-t@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点 募集要項の入札参加資格（20点）	加算点 ①管理実績調書 管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	②管理体制調書 24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	③創意工夫取組調書 対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）	技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
1	府営茨木玉水住宅自治会	480,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	145.8333	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	茨木東奈良住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	茨木市東奈良1丁目・2丁目
区　画　数	99　　区画
予　定　価　格（税抜）	602,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	529,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　高槻管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-685-1092

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatsu-t@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	あやめ自治会	529,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	132.3251	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	茨木玉櫛住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	茨木市玉櫛1丁目・2丁目
区　画　数	72　区画
予　定　価　格（税抜）	470,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	413,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　高槻管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-685-1092

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatsu-t@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	玉櫛住宅自治会	440,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	159.0909	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	茨木三島丘住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	茨木市三島丘1丁目・2丁目
区　画　数	182　区画
予　定　価　格（税抜）	1,010,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	888,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　高槻管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-685-1092

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatsu-t@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	三島丘自治会	888,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	78.8288	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	摂津南別府住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	摂津市南別府町9
区　画　数	286　　区画
予　定　価　格（税抜）	1,522,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	1,339,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　高槻管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-685-1092

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatsu-t@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	南別府団地自治会	1,409,400円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	49.6665	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	摂津鳥飼西住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	摂津市鳥飼西2丁目
区　画　数	59　区画
予　定　価　格（税抜）	405,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	356,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　高槻管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-685-1092

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatsu-t@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	府営三島自治会	360,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	194.4444	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

平成29年11月6日

平成29年9月13日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	島本江川住宅駐車場管理業務
履　行　場　所	三島郡島本町江川1丁目
区　画　数	332　区画
予　定　価　格（税抜）	1,771,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	1,558,000円

指定管理者名

株式会社東急コミュニティー　大阪府営住宅　高槻管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-685-1092

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatsu-t@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）			
1	島本江川自治会	1,558,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	44.9293	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														