

別紙 府営住宅駐車場管理業務委託 一覧表

指定管理者名：株式会社東急コミュニティー 藤井寺管理センター

平成27年12月2日

番号	業務委託名称	履行場所	駐車区画数 (区画)	予定価格 (税抜)(円)	最低制限価格 (税抜)(円)	備考欄 (建替事業等の予定など)
1	府営住宅駐車場管理業務(富田林市・河内長野市・松原市・柏原市・羽曳野市・藤井寺市・大阪狭山市)	業務委託団地内訳表1 参照	2,607	12,567,000	11,058,000	業務委託団地内訳表1 参照
2	府営住宅駐車場管理業務(八尾市)	業務委託団地内訳表2 参照	294	1,420,000	1,249,000	業務委託団地内訳表2 参照

以上 2業務

注1) 駐車場区画数は平成28年4月1日時点での見込みの数であり、府営住宅の建替等事業の状況により、業務開始時及び業務開始後にも変更する場合があります。

業務委託団地内訳表1

府営住宅駐車場管理業務(富田林市・河内長野市・松原市・柏原市・羽曳野市・藤井寺市・大阪狭山市)

指定管理者名：株式会社東急コミュニティー 藤井寺管理センター

★ 技術審査資料にて現場までの距離の基点となる団地

府営住宅名称	自治会名称	履行場所	駐車区画数 (区画)	備考欄 (建替事業等の予定など)
富田林双葉	富田林双葉住宅自治会	富田林市 甲田3丁目	17	
富田林錦ヶ丘	富田林錦ヶ丘1.2棟自治会	富田林市 錦ヶ丘町	44	担当区画番号:79~82番、140~148番、164~194番 (駐車場施設概要図は富田林錦ヶ丘住宅として共通)
富田林錦ヶ丘	富田林錦ヶ丘3棟自治会	富田林市 錦ヶ丘町	74	担当区画番号:83~139番、149~163番、9001~9002番 (駐車場施設概要図は富田林錦ヶ丘住宅として共通)
貴望ヶ丘	貴望ヶ丘38連合自治会	河内長野市 貴望ヶ丘	167	用途廃止予定有・EV設置予定有
河内長野三日市	府営三日市住宅自治会	河内長野市 三日市町	44	
河内長野楠	河内長野楠町住宅会	河内長野市 楠町東	68	外周道路整備予定有・一部駐車場の形状変更予定有
松原一津屋	松原一津屋住宅自治会	松原市 一津屋3丁目	199	建替事業中
松原天美	松原天美住宅自治会	松原市 天美西1丁目	62	
松原岡	松原岡住宅自治会	松原市 岡2丁目	118	
柏原河原	柏原河原住宅自治会	柏原市 河原町	114	耐震改修事業中(平成28年2月末完了予定)
柏原旭ヶ丘	柏原旭ヶ丘住宅自治会	柏原市 旭ヶ丘3丁目	18	
柏原芝山	柏原芝山住宅自治会	柏原市 国分市場1丁目	68	
羽曳野城山	羽曳野城山住宅自治会	羽曳野市 古市6丁目	26	
羽曳野高鷲	羽曳野高鷲住宅自治会	羽曳野市 高鷲4・5丁目	102	
羽曳野碓井	府営碓井住宅自治会	羽曳野市 碓井4丁目	212	
藤井寺小山西	小山西地区自治会	藤井寺市 小山2丁目	80	
藤井寺川北	府営川北住宅自治会	藤井寺市 川北3丁目	58	
藤井寺小山藤美	藤美町自治会	藤井寺市 小山藤美町	64	
狭山	狭山住宅北自治会	大阪狭山市 西山台4丁目	467	EV設置予定有・用途廃止予定有
狭山	府営狭山南自治会	大阪狭山市 西山台4丁目	605	★ EV設置予定有・用途廃止予定有

以上 2,607 区画

注1) 駐車区画数は平成28年4月1日時点での見込みの数であり、府営住宅の建替等事業の状況により、業務開始時及び業務開始後にも変更する場合があります。

業務委託団地内訳表2
府営住宅駐車場管理業務(八尾市)

指定管理者名：株式会社東急コミュニティー 藤井寺管理センター

★ 技術審査資料にて現場までの距離の基点となる団地

府営住宅名称	自治会名称	履行場所	駐車区画数 (区画)	備考欄 (建替事業等の予定など)
久宝寺	久宝寺住宅自治会	八尾市 久宝寺2丁目	53	耐震改修事業中
八尾緑ヶ丘	旭ヶ丘東団地自治会	八尾市 旭ヶ丘5丁目・緑ヶ丘2丁目・3丁目	30	担当区画番号:3001~3030番(駐車場施設概要図は八尾緑ヶ丘)
八尾緑ヶ丘	緑ヶ丘団地自治会	八尾市 旭ヶ丘5丁目・緑ヶ丘2・3丁目	156	★ 担当区画番号:2000番台(駐車場施設概要図は八尾緑ヶ丘住宅として共通)
八尾植松	八尾植松自治会	八尾市 植松町8丁目	55	

以上 294 区画

注1) 駐車場区画数は平成28年4月1日時点での見込みの数であり、府営住宅の建替等事業の状況により、業務開始時及び業務開始後にも変更する場合があります。