府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年　9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	金岡東第１住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市北区新金岡２丁
区画数	１４７区画
予定価格(税抜)	724,000円
最低制限価格（税抜）	637,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－221－0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
				①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	金岡東第一住宅2丁2番自治会	637,000円	20	2	3	3	6	4	6	2	12	12	70	109.8901	1
2	大阪美装工業株式会社	637,000円	20	2	1	3	6	4	4	2	12	12	66	103.6106	2
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年　9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	堺新金岡２丁３番住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市北区新金岡２丁
区画数	２６５区画
予定価格(税抜)	1,286,000円
最低制限価格（税抜）	1,131,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－221－0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
				①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	金岡東第二住宅2丁3番自治会	1,131,000円	20	2	3	3	6	4	6	2	12	12	70	61.8921	1
2	大阪美装工業株式会社	1,131,000円	20	2	1	3	6	4	4	2	12	12	66	58.3554	2
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年　9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	堺新金岡２丁６番住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市北区新金岡２丁
区画数	１０８区画
予定価格(税抜)	542,000円
最低制限価格（税抜）	476,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－221－0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
				①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	新金岡2丁6番自治会	476,000円	20	2	3	3	6	4	6	2	12	12	70	147.0588	1
2	大阪美装工業株式会社	476,000円	20	2	1	3	6	4	4	2	12	12	66	138.6554	2
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年　9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	金岡東第３住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市北区新金岡３丁
区画数	３３１区画
予定価格(税抜)	1,595,000円
最低制限価格（税抜）	1,403,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－221－0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
			募集要項の入札参加資格（20点）	①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
				業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	3丁3番自治会	1,420,000円	20	2	3	3	6	4	6	2	12	12	70	49.2957	1
2	大阪美装工業株式会社	1,403,000円	20	2	1	3	6	4	4	2	12	12	66	47.0420	2
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年　9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	堺新金岡３丁８番住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市北区新金岡３丁
区画数	２７４区画
予定価格(税抜)	1,329,000円
最低制限価格（税抜）	1,169,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－221－0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
				①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	3丁8番自治会	1,177,100円	20	2	3	3	6	4	6	2	12	12	70	59.4681	1
2	大阪美装工業株式会社	1,169,000円	20	2	1	3	6	4	4	2	12	12	66	56.4585	2
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年　9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	八田西町住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市中区八田西町２丁
区画数	３３６区画
予定価格(税抜)	1,628,000円
最低制限価格（税抜）	1,432,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－221－0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
				①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	八田西町住宅自治会	1,550,000円	20	2	3	3	6	4	6	2	12	12	70	45.1612	2
2	株式会社コウジン	1,432,000円	20	2	1	1.5	6	3	3	2	12	12	62.5	43.6452	3
3	大阪美装工業株式会社	1,432,000円	20	2	1	3	6	4	4	2	12	12	66	46.0893	1
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年　9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	深井沢町住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市中区深井沢町
区画数	７３区画
予定価格(税抜)	379,000円
最低制限価格（税抜）	333,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－221－0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
				①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	株式会社コウジン	378,000円	20	2	1	3	6	3	3	2	12	12	64	169.3121	2
2	大阪美装工業株式会社	333,000円	20	2	1	3	6	4	4	2	12	12	66	198.1981	1
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年　9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	金岡南住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市北区金岡町
区画数	５４区画
予定価格(税抜)	290,000円
最低制限価格（税抜）	255,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－221－0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
				①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	金岡南住宅自治会	255,000円	20	2	3	3	6	4	6	2	12	12	70	274.5098	1
2	大阪美装工業株式会社	255,000円	20	2	1	3	6	4	4	2	12	12	66	258.8235	2
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年　9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	堺福田住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市中区福田
区画数	３０６区画
予定価格(税抜)	1,477,000円
最低制限価格（税抜）	1,299,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－221－0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
			募集要項の入札参加資格（20点）	①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
				業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	堺福田住宅自治会	1,407,600円	20	2	3	3	6	4	6	2	12	12	70	49.7300	2
2	株式会社コウジン	1,299,000円	20	2	1	2	6	3	2	2	12	12	62	47.7290	3
3	大阪美装工業株式会社	1,299,000円	20	2	1	3	6	4	4	2	12	12	66	50.8083	1
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年　9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	堺東陶器住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市中区福田
区画数	１１０区画
予定価格(税抜)	553,000円
最低制限価格（税抜）	486,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－221－0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
			募集要項の入札参加資格（20点）	①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
				業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	堺東陶器自治会	531,300円	20	2	3	3	6	4	6	2	10	10	66	124.2236	2
2	株式会社コウジン	523,000円	20	2	1	3	6	3	2	2	12	12	63	120.4588	3
3	大阪美装工業株式会社	486,000円	20	2	1	3	6	4	4	2	12	12	66	135.8024	1
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年　9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	美原南余部住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市美原区南余部西１丁目２丁目３丁目
区画数	２７７区画
予定価格(税抜)	1,342,000円
最低制限価格（税抜）	1,180,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－221－0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
			募集要項の入札参加資格（20点）	①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
				業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	美原南余部住宅自治会	1,180,000円	20	2	3	3	6	4	6	2	12	12	70	59.3220	1
2	株式会社よろずや企画	1,342,000円	20	2	1	3	3	3	1	2	8	0	43	32.0417	3
3	大阪美装工業株式会社	1,180,000円	20	2	1	3	6	4	4	2	12	12	66	55.9322	2
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年　9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	美原北余部住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市美原区北余部西４丁目２
区画数	３６６区画
予定価格(税抜)	1,767,000円
最低制限価格（税抜）	1,554,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－221－0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
				①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	株式会社よろずや企画	1,767,000円	20	2	1	3	3	3	1	2	8	0	43	24.3350	2
2	大阪美装工業株式会社	1,554,000円	20	2	1	3	6	4	4	2	12	12	66	42.4710	1
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															