府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	千代田台住宅・河内長野千代田台住宅駐車場管理業務
委託場所	河内長野市千代田台町
区画数	376区画
予定価格(税抜)	1,817,000円
最低制限価格(税抜)	1,598,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　藤井寺管理センター

●問合せ先
・部署課　駐車場係
・TEL　072−930−1093
・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目										技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点											
			募集要項の入札参加資格（20点）	①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
				業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	府営千代田台連合自治会	1,598,000円	20	1.5	3	3	6	4	6	2	10	10	65.5	40.9887	1
2	テクノワークス株式会社	1,598,000円	20	2	1	3	6	4	1	2	12	12	63	39.4242	2
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	河内長野三日市住宅駐車場管理業務
委託場所	河内長野市三日市町
区画数	44区画
予定価格(税抜)	244,000円
最低制限価格(税抜)	214,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　藤井寺管理センター

●問合せ先
・部署課　駐車場係
・TEL　072−930−1093
・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格(税抜き金額) A	評価項目 基礎点	加算点									技術評価点(70点) B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
			募集要項の入札参加資格(20点)	①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
				業務工程表(2点)	管理経験年数(3点)	規模実績(3点)	24時間対応(6点)	管理主任者の配置(4点)	現場までの距離(6点)	対応マニュアル等の作成(2点)	地域コミュニティへの貢献(12点)	空き区画の秩序維持(12点)			
1	府営三日市住宅自治会	244,000円	20	1.5	2	2.5	3	3	4	0	10	10	56	229.5081	1
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	河内長野木戸住宅駐車場管理業務A
委託場所	河内長野市木戸東町
区画数	388区画
予定価格(税抜)	1,872,000円
最低制限価格(税抜)	1,647,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－930－1093

・メールｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目										技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点											
			募集要項の入札参加資格（20点）	①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
				業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	木戸住宅地区自治会	1,647,000円	20	2	3	3	6	4	6	0	12	12	68	41.2871	1
2	テクノワークス株式会社	1,647,000円	20	2	1	3	6	4	1	2	12	12	63	38.2513	2
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	河内長野木戸住宅駐車場管理業務Ｂ
委託場所	河内長野市木戸東町
区画数	208区画
予定価格(税抜)	1,021,000円
最低制限価格(税抜)	898,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－930－1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書				
				業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	木戸東五番自治会	898,000円	20	2	3	3	6	4	6	2	12	12	70	77.9510	1
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	松原立部住宅駐車場管理業務
委託場所	松原市立部5丁目
区画数	175区画
予定価格(税抜)	869,000円
最低制限価格(税抜)	764,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－930－1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目										技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点											
			募集要項の入札参加資格（20点）	①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
				業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	松原立部住宅自治会	764,000円	20	2	3	3	6	4	6	2	12	12	70	91.6230	1
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	松原上田住宅駐車場管理業務
委託場所	松原市上田8丁目
区画数	117区画
予定価格(税抜)	587,000円
最低制限価格(税抜)	516,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－930－1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目										技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点											
			募集要項の入札参加資格（20点）	①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
				業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	松原上田住宅自治会	561,600円	20	2	3	3	6	4	6	2	12	12	70	124.6438	1
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	柏原円明住宅駐車場管理業務
委託場所	柏原市円明町
区画数	68区画
予定価格(税抜)	356,000円
最低制限価格(税抜)	313,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　藤井寺管理センター

●問合せ先

- ・部署課　駐車場係
- ・TEL　072－930－1093
- ・メールｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書				
				業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	柏原円明住宅自治会	313,000円	20	1.5	3	3	3	4	6	2	12	12	66.5	212.4600	1
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	羽曳野城山住宅駐車場管理業務
委託場所	羽曳野市古市6丁目
区画数	28区画
予定価格(税抜)	169,000円
最低制限価格(税抜)	148,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072−930−1093

・メールｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目										技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点											
			募集要項の入札参加資格（20点）	①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
				業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	羽曳野城山住宅自治会	168,900円	20	2	3	3	6	4	6	2	12	12	70	414.4464	1
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	羽曳野翠鳥園住宅駐車場管理業務
委託場所	羽曳野市翠鳥園
区画数	56区画
予定価格(税抜)	300,000円
最低制限価格(税抜)	264,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　藤井寺管理センター

●問合せ先
・部署課　駐車場係
・TEL　072－930－1093
・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目										技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点											
			募集要項の入札参加資格（20点）	①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
				業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	羽曳野翠鳥園住宅自治会	264,000円	20	2	3	3	6	4	6	2	12	12	70	265.1515	1
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	羽曳野野々上住宅駐車場管理業務
委託場所	羽曳野市野々上5丁目
区画数	204区画
予定価格(税抜)	1,001,000円
最低制限価格(税抜)	880,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　藤井寺管理センター

●問合せ先
・部署課　駐車場係
・TEL　072−930−1093
・メールアドレス　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点								技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
				①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書				
			募集要項の入札参加資格（20点）	業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	府営羽曳野野々上住宅自治会	880,000円	20	2	3	3	6	4	6	2	12	12	70	79.5454	1
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	藤井寺道明寺住宅駐車場管理業務
委託場所	藤井寺市6丁目
区画数	118区画
予定価格(税抜)	590,000円
最低制限価格(税抜)	519,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072−930−1093

・メールｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目										技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点											
			募集要項の入札参加資格（20点）	①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
				業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	三ツ山町会	530,000円	20	1.5	3	3	6	4	6	0	10	10	63.5	119.8113	1
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成26年11月10日

平成26年9月12日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	狭山住宅駐車場管理業務Ｂ
委託場所	大阪狭山市西山台4丁目
区画数	605区画
予定価格(税抜)	2,897,000円
最低制限価格(税抜)	2,549,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072－930－1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-f@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目										技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A*1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点											
			募集要項の入札参加資格（20点）	①業務計画調書	②管理実績調書		③管理体制調書			④創意工夫取組調書					
				業務工程表（2点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（4点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（2点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	府営狭山住宅南自治会	2,867,700円	20	2	3	3	6	4	6	2	12	12	70	24.4098	2
2	テクノワークス株式会社	2,549,000円	20	2	1	3	6	4	1	2	12	12	63	24.7155	1
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															