府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成27年11月9日

平成27年9月11日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	金岡東第１住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市北区新金岡２丁
区画数	１４７　区画
予定価格(税抜)	723,000円
最低制限価格(税抜)	636,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-221-0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	金岡東第一住宅2丁2番自治会	636,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	110.0628	1
2	大阪美装工業株式会社	636,000円	20	2	3	6	5	4	3	12	12	67	105.3459	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成27年11月9日

平成27年9月11日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	堺新金岡２丁３番住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市北区新金岡２丁
区画数	２６５　区画
予定価格(税抜)	1,283,000円
最低制限価格(税抜)	1,129,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-221-0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点 募集要項の入札参加資格（20点）	加算点 ①管理実績調書 管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	②管理体制調書 24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	③創意工夫取組調書 対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）	技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
1	金岡東第2住宅2丁3番自治会	1,129,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	62.0017	1
2	大阪美装工業株式会社	1,129,000円	20	2	3	6	5	4	3	12	12	67	59.3445	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成27年11月9日

平成27年9月11日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	堺新金岡２丁６番住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市北区新金岡２丁
区画数	１０８　区画
予定価格(税抜)	541,000円
最低制限価格(税抜)	476,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-221-0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点								技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	新金岡2丁6番自治会	476,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	147.0588	1
2	大阪美装工業株式会社	476,000円	20	2	3	6	5	4	3	12	12	67	140.7563	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成27年11月9日

平成２７年９月１１日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	金岡東第３住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市北区新金岡３丁
区画数	３３１　区画
予定価格(税抜)	1,592,000円
最低制限価格（税抜）	1,400,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-221-0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	3丁3番自治会	1,400,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	50.0000	1
2	大阪美装工業株式会社	1,400,000円	20	2	3	6	5	4	3	12	12	67	47.8571	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成27年11月9日

平成27年9月11日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	堺新金岡３丁８番住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市北区新金岡３丁
区画数	２７４　区画
予定価格(税抜)	1,326,000円
最低制限価格（税抜）	1,166,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-221-0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点								技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	3丁8番自治会	1,166,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	60.0343	1
2	大阪美装工業株式会社	1,166,000円	20	2	3	6	5	4	3	12	12	67	57.4614	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成27年11月9日

平成２７年９月１１日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	八田西町住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市中区八田西町２丁
区画数	３３６　区画
予定価格（税抜）	1,625,000円
最低制限価格（税抜）	1,430,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-221-0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点								技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	八田西町住宅自治会	1,430,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	48.9510	1
2	大阪美装工業株式会社	1,430,000円	20	2	3	6	5	4	3	12	12	67	46.8531	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成27年11月9日

平成27年9月11日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	深井沢町住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市中区深井沢町
区画数	７３　区画
予定価格(税抜)	379,000円
最低制限価格(税抜)	333,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-221-0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点								技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	大阪美装工業株式会社	333,000円	20	2	3	6	5	4	3	12	12	67	201.2012	1
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成27年11月9日

平成27年9月11日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	深井中町住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市中区深井中町
区画数	９２　区画
予定価格(税抜)	467,000円
最低制限価格(税抜)	410,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-221-0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点								技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	深井中町住宅自治会	410,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	170.7317	1
2	大阪美装工業株式会社	410,000円	20	2	3	6	5	4	3	12	12	67	163.4146	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成27年11月9日

平成27年9月11日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	堺福田住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市中区福田
区画数	３０６　区画
予定価格(税抜)	1,474,000円
最低制限価格(税抜)	1,297,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-221-0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目									技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
			基礎点	加算点										
			募集要項の入札参加資格（20点）	①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
				管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	堺福田住宅自治会	1,297,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	53.9707	1
2	大阪美装工業株式会社	1,297,000円	20	2	3	6	5	4	3	12	12	67	51.6576	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成27年11月9日

平成27年9月11日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	堺東陶器住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市中区福田
区画数	１１０　区画
予定価格(税抜)	552,000円
最低制限価格(税抜)	485,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-221-0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点	加算点								技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
				①管理実績調書		②管理体制調書			③創意工夫取組調書					
			募集要項の入札参加資格（20点）	管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）			
1	堺東陶器住宅自治会	485,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	144.3298	1
2	大阪美装工業株式会社	485,000円	20	2	3	6	5	4	3	12	12	67	138.1443	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

府営住宅駐車場管理業務　入札結果

平成27年11月9日

平成27年9月11日より交付した下記業務委託についての入札結果を以下のとおり公表する。

業務委託名称	美原南余部住宅駐車場管理業務
委託場所	堺市美原区南余部西１丁目２丁目３丁目
区画数	２７７　区画
予定価格(税抜)	1,340,000円
最低制限価格(税抜)	1,179,000円

指定管理者名　株式会社東急コミュニティー　堺東管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-221-0109

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　nyusatu-s@tokyu-com.co.jp

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点 募集要項の入札参加資格（20点）	加算点 ①管理実績調書 管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	②管理体制調書 24時間対応（6点）	管理主任者の配置（5点）	現場までの距離（6点）	③創意工夫取組調書 対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	空き区画の秩序維持（12点）	技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
1	美原南余部住宅自治会	1,179,000円	20	3	3	6	5	6	3	12	12	70	59.3723	1
2	大阪美装工業株式会社	1,179,000円	20	2	3	6	5	4	3	12	12	67	56.8278	2
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														