

大東市



大東北新町住宅

住所

大東市北新町

最寄駅

J R学研都市線「四條畷」

完成年度

平成8・10年度

構造

鉄筋コンクリート造
6階建（エレベータ有）

総供給戸数

120戸

敷金

基本家賃額の3カ月分
※礼金・保証金はいりません。

共益費（月額）

1,000円程度
※共益費の額は毎年度決定します。

駐車場台数

276台
※台数については併設している
公営住宅分も含んでいます。

駐車場使用料（月額）

8,000円

MAP 周辺施設



住棟配置図



お買い物

- ① スーパー 徒歩約4分
- 学校
- ② 大東市立四條北小学校 徒歩約10分
- ③ 大東市立深野中学校 徒歩約19分
- 郵便局
- ④ 四條畷楠公郵便局(特定)..... 徒歩約6分
- 最寄駅
- ⑤ 四條畷駅（J R学研都市線）…徒歩約3分
▶「J R京橋」まで快速で乗車時間約14分

その他

- ⑥ 四條畷学園
- ⑦ 四條畷市立保健センター休日診療所
- ⑧ 消防署（東分署）
- ⑨ 深北緑地
- ⑩ 明美の里公園



周辺風景



11棟東側



広場（住宅敷地内）

6・11号棟

6号棟

11号棟

住宅区分	仕 様 内 容
エイ レス	段差 解消 手す り 落し 込み 下地 補強
住宅区分	仕 様 内 容
エイ レス	段差 解消 手す り 落し 込み 下地 補強 浴槽 設置 給湯

住宅区分・仕様等については21～22ページをご覧ください。

募集住戸は、電話またはインターネットで
ご確認ください。

【凡例】

4892-2	申込区分
962104	住戸型式番号
304号室 3LDK	部屋番号 間取り
103,000円	基本家賃額

6号棟		階段		階段	
エレ ベ ー タ ー	4892-3	4892-1	4892-2	4892-2	4892-1
	941001	941002	941003	941003	941002
	606号室 4DK	605号室 2LDK	604号室 3LDK	603号室 3LDK	602号室 2LDK
	72,700円	57,100円	69,100円	69,100円	57,100円
	6F				
	4892-3	4892-1	4892-2	4892-2	4892-1
	941001	941002	941003	941003	941002
	506号室 4DK	505号室 2LDK	504号室 3LDK	503号室 3LDK	502号室 2LDK
	72,000円	56,500円	68,300円	68,300円	56,500円
	5F				
	4892-3	4892-1	4892-2	4892-2	4892-1
	941001	941002	941003	941003	941002
	406号室 4DK	405号室 2LDK	404号室 3LDK	403号室 3LDK	402号室 2LDK
	72,000円	56,500円	68,300円	68,300円	56,500円
	4F				
	4892-3	4892-1	4892-2	4892-2	4892-1
	941001	941002	941003	941003	941002
	306号室 4DK	305号室 2LDK	304号室 3LDK	303号室 3LDK	302号室 2LDK
	71,200円	55,900円	67,600円	67,600円	55,900円
	3F				
	4892-3	4892-1	4892-2	4892-2	4892-1
	941001	941002	941003	941003	941002
	206号室 4DK	205号室 2LDK	204号室 3LDK	203号室 3LDK	202号室 2LDK
	68,200円	53,500円	66,200円	66,200円	53,500円
	2F				
	4892-3	4892-1	4892-2	4892-2	4892-1
	941001	941002	941003	941003	941002
	106号室 4DK	105号室 2LDK	104号室 3LDK	103号室 3LDK	102号室 2LDK
	65,900円	51,700円	64,000円	64,000円	51,700円
	1F				

11号棟

11号棟		階段		階段	
4892-6	4892-4	4892-5	4892-5	4892-5	4892-6
961022	961019	961021	961021	961021	961022
614号室 4DK	613号室 2LDK	612号室 3LDK	611号室 3LDK	610号室 3LDK	609号室 3LDK
79,400円	62,700円	74,900円	74,900円	74,900円	77,100円
4892-6	4892-4	4892-5	4892-5	4892-5	4892-6
961022	961019	961021	961021	961021	961023
514号室 4DK	513号室 2LDK	512号室 3LDK	511号室 3LDK	510号室 3LDK	509号室 3LDK
77,900円	61,400円	73,400円	73,400円	73,400円	75,600円
4892-6	4892-4	4892-5	4892-5	4892-5	4892-6
961022	961019	961021	961021	961021	961023
414号室 4DK	413号室 2LDK	412号室 3LDK	411号室 3LDK	410号室 3LDK	409号室 3LDK
77,900円	61,400円	73,400円	73,400円	73,400円	75,600円
4892-6	4892-4	4892-5	4892-5	4892-5	4892-6
961022	961019	961021	961021	961021	961023
314号室 4DK	313号室 2LDK	312号室 3LDK	311号室 3LDK	310号室 3LDK	309号室 3LDK
77,900円	61,400円	73,400円	73,400円	73,400円	75,600円
4892-6	4892-4	4892-5	4892-5	4892-5	4892-6
961022	961019	961021	961021	961021	961023
214号室 4DK	213号室 2LDK	212号室 3LDK	211号室 3LDK	210号室 3LDK	209号室 3LDK
74,800円	59,000円	72,000円	72,000円	72,000円	74,000円
4892-6	4892-4	4892-5	4892-5	4892-5	4892-6
961022	961019	961021	961021	961021	961023
114号室 4DK	113号室 2LDK	112号室 3LDK	111号室 3LDK	110号室 3LDK	109号室 3LDK
72,500円	57,100円	69,800円	69,800円	69,800円	71,800円

階段

階段		階段		階段	
4892-5	4892-5	4892-5	4892-5	4892-5	4892-4
961021	961021	961021	961021	961021	961019
607号室 3LDK	606号室 3LDK	605号室 3LDK	604号室 3LDK	603号室 3LDK	602号室 2LDK
74,200円	74,900円	74,900円	74,900円	74,900円	62,700円
4892-5	4892-5	4892-5	4892-5	4892-5	4892-4
961021	961021	961021	961021	961021	961019
507号室 3LDK	506号室 3LDK	505号室 3LDK	504号室 3LDK	503号室 3LDK	502号室 2LDK
72,700円	73,400円	73,400円	73,400円	73,400円	61,400円
4892-5	4892-5	4892-5	4892-5	4892-5	4892-4
961021	961021	961021	961021	961021	961019
407号室 3LDK	406号室 3LDK	405号室 3LDK	404号室 3LDK	403号室 3LDK	402号室 2LDK
72,700円	73,400円	73,400円	73,400円	73,400円	61,400円
4892-5	4892-5	4892-5	4892-5	4892-5	4892-4
961021	961021	961021	961021	961021	961019
307号室 3LDK	306号室 3LDK	305号室 3LDK	304号室 3LDK	303号室 3LDK	302号室 2LDK
72,700円	73,400円	73,400円	73,400円	73,400円	61,400円
4892-5	4892-5	4892-5	4892-5	4892-5	4892-4
961021	961021	961021	961021	961021	961019
207号室 3LDK	206号室 3LDK	205号室 3LDK	204号室 3LDK	203号室 3LDK	202号室 2LDK
71,200円	72,000円	72,000円	72,000円	70,500円	59,000円
4892-4	4892-5	4892-5	4892-5	4892-5	4892-4
961020	961021	961021	961021	961021	961019
107号室 2LDK	106号室 3LDK	105号室 3LDK	104号室 3LDK	103号室 3LDK	102号室 2LDK
56,800円	69,800円	69,800円	69,800円	68,300円	57,100円
4892-4	4892-5	4892-5	4892-5	4892-5	4892-4
961020	961021	961021	961021	961021	961019
101号室 4DK	100号室 3LDK	99号室 3LDK	98号室 3LDK	97号室 3LDK	96号室 3LDK
74,000円	74,000円	74,000円	74,000円	74,000円	74,000円

間取図及び面積値については、実際に入居される住戸のものと異なる場合があります。
間取図に記載している帖数には、収納部分などの面積も含んでいます。（1帖≒1.62㎡）
住宅区分・仕様等については21～22ページをご覧ください。

大東北新町住宅 2LDK

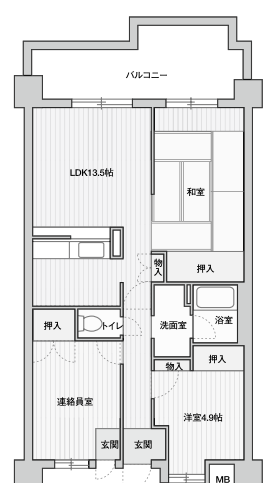
941002	段差 解消	手すり	落し 込み	下地 補強
60.10㎡	基本家賃額 51,700円～57,100円			



961019	段差 解消	手すり	落し 込み	下地 補強	浴槽 設置	給湯
60.14㎡	基本家賃額 57,100円～62,700円					



961020	段差 解消	手すり	落し 込み	下地 補強	浴槽 設置	給湯
59.16㎡	基本家賃額 56,800円					



大東北新町住宅 3LDK

941003	段差 解消	手すり	落し 込み	下地 補強
71.80㎡	基本家賃額 64,000円～69,100円			



961021	段差 解消	手すり	落し 込み	下地 補強	浴槽 設置	給湯
71.86㎡	基本家賃額 68,300円～74,900円					



大東北新町住宅 4DK

941001	段差 解消	手すり	落し 込み	下地 補強
74.65㎡	基本家賃額 65,900円～73,500円			



961022	段差 解消	手すり	落し 込み	下地 補強	浴槽 設置	給湯
74.71㎡	基本家賃額 72,500円～79,400円					



961023	段差 解消	手すり	落し 込み	下地 補強	浴槽 設置	給湯
74.71㎡	基本家賃額 71,800円～77,100円					

