

富田林市



とんだばやしにしがおか 富田林錦ヶ丘住宅

住所	富田林市錦ヶ丘町6番
最寄駅	近鉄長野線「富田林西口」 近鉄長野線「川西」
完成年度	平成8年度
構造	鉄筋コンクリート造 5階建（エレベータ有）
総供給戸数	60戸
敷金	基本家賃額の3カ月分 ※礼金・保証金はおりません。
共益費（月額）	1,000円程度 ※共益費の額は毎年度決定します。
駐車場台数	207台 ※台数については併設している 公営住宅分も含んでいます。
駐車場使用料（月額）	6,500円

MAP 周辺施設



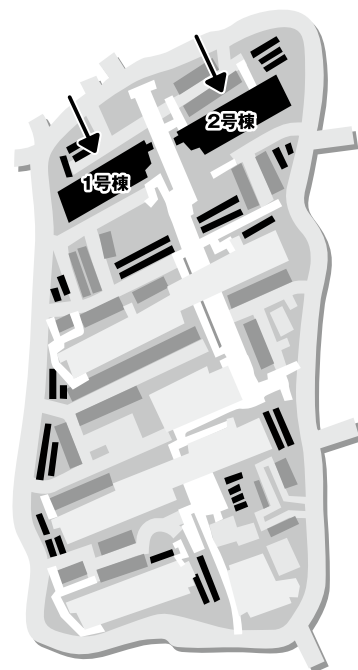
児童遊園（住宅敷地内）



富田林錦ヶ丘
住宅の申込先

大阪府営住宅 指定管理者 (株)東急コミュニティー 藤井寺管理センター

住棟配置図



お買い物

- ① スーパー …………… 徒歩約10分
- 学校**
- ② 富田林市立川西小学校 …… 徒歩約9分
- ③ 富田林市立第2中学校 …… 徒歩約11分
- 郵便局**
- ④ 富田林郵便局 …………… 徒歩約12分
- 最寄駅**
- ⑤ 富田林西口駅（近鉄長野線）徒歩約12分
▶「近鉄阿倍野橋」まで乗車時間約28分
※「古市」から準急。
- ⑥ 川西駅（近鉄長野線）…… 徒歩約12分
▶「近鉄阿倍野橋」まで乗車時間約30分
※「古市」から準急。

その他

- ⑦ 富田林警察署
- ⑧ 富田林市消防署
- ⑨ 富田林市役所
- ⑩ 富田林市立休日診療所
- ⑪ 富田林市立市民総合体育館
- ⑫ 富田林市立図書館
- ⑬ すばるホール
- ⑭ 富田林病院
- ⑮ 明治池公園



遊歩道（住宅敷地内）

富田林錦ヶ丘住宅

1・2号棟

募集住戸は、電話またはインターネットでご確認ください。

住宅区分	仕 様 内 容
エイ ジ レス	段差 解消
手 す り	落し 込み
	下地 補強

住宅区分・仕様等については21～22ページをご覧ください。

【凡例】

4492-2	申込区分
962104	住戸型式番号
304号室 3LDK	部屋番号 間取り
103,000円	基本家賃額

1号棟		階段					
		階段					
エレベーター	5F	4492-2 939023 506号室 3LDK 64,300円	4492-2 939023 505号室 3LDK 64,900円	4492-2 939023 504号室 3LDK 64,900円	4492-2 939023 503号室 3LDK 64,900円	4492-1 939022 502号室 2LDK 52,200円	4492-3 939024 501号室 4DK 69,400円
	4F	4492-2 939023 406号室 3LDK 63,000円	4492-2 939023 405号室 3LDK 63,600円	4492-2 939023 404号室 3LDK 63,600円	4492-2 939023 403号室 3LDK 63,600円	4492-1 939022 402号室 2LDK 51,100円	4492-3 939024 401号室 4DK 68,100円
	3F	4492-2 939023 306号室 3LDK 62,400円	4492-2 939023 305号室 3LDK 63,000円	4492-2 939023 304号室 3LDK 63,000円	4492-2 939023 303号室 3LDK 63,000円	4492-1 939022 302号室 2LDK 50,600円	4492-3 939024 301号室 4DK 67,400円
	2F	4492-2 939023 206号室 3LDK 61,100円	4492-2 939023 205号室 3LDK 61,700円	4492-2 939023 204号室 3LDK 61,700円	4492-2 939023 203号室 3LDK 61,700円	4492-1 939022 202号室 2LDK 49,000円	4492-3 939024 201号室 4DK 65,500円
	1F	4492-2 939023 106号室 3LDK 58,000円	4492-2 939023 105号室 3LDK 58,600円	4492-2 939023 104号室 3LDK 58,600円	4492-2 939023 103号室 3LDK 58,600円	4492-1 939022 102号室 2LDK 46,400円	4492-3 939024 101号室 4DK 57,600円
2号棟		階段					
		階段					
エレベーター	5F	4492-3 939024 506号室 4DK 69,400円	4492-1 939022 505号室 2LDK 52,200円	4492-2 939023 504号室 3LDK 64,900円	4492-2 939023 503号室 3LDK 64,900円	4492-2 939023 502号室 3LDK 64,900円	4492-2 939023 501号室 3LDK 64,300円
	4F	4492-3 939024 406号室 4DK 68,100円	4492-1 939022 405号室 2LDK 51,100円	4492-2 939023 404号室 3LDK 63,600円	4492-2 939023 403号室 3LDK 63,600円	4492-2 939023 402号室 3LDK 63,600円	4492-2 939023 401号室 3LDK 63,000円
	3F	4492-3 939024 306号室 4DK 67,400円	4492-1 939022 305号室 2LDK 50,600円	4492-2 939023 304号室 3LDK 63,000円	4492-2 939023 303号室 3LDK 63,000円	4492-2 939023 302号室 3LDK 63,000円	4492-2 939023 301号室 3LDK 62,400円
	2F	4492-3 939024 206号室 4DK 66,100円	4492-1 939022 205号室 2LDK 49,000円	4492-2 939023 204号室 3LDK 61,700円	4492-2 939023 203号室 3LDK 61,700円	4492-2 939023 202号室 3LDK 61,700円	4492-2 939023 201号室 3LDK 61,100円
	1F	4492-3 939024 106号室 4DK 64,200円	4492-1 939022 105号室 2LDK 47,500円	4492-2 939023 104号室 3LDK 59,200円	4492-2 939023 103号室 3LDK 59,200円	4492-2 939023 102号室 3LDK 59,200円	4492-2 939023 101号室 3LDK 58,000円

間取図及び面積値については、実際に入居される住戸のものと異なる場合があります。
間取図に記載している帖数には、収納部分などの面積も含んでいます。（1帖≒1.62㎡）
住宅区分・仕様等については21～22ページをご覧ください。

富田林錦ヶ丘住宅 2LDK

939022	段差 解消	手すり	落し 込み	下地 補強
59.48㎡	基本家賃額 46,400円～52,200円			



富田林錦ヶ丘住宅 3LDK

939023	段差 解消	手すり	落し 込み	下地 補強
71.85㎡	基本家賃額 58,000円～64,900円			



富田林錦ヶ丘住宅 4DK

939024	段差 解消	手すり	落し 込み	下地 補強
74.68㎡	基本家賃額 57,600円～69,400円			

