泉大津市

泉大津なぎさ住宅（いずみおおつなぎさじゅうたく）

住所
泉大津市なぎさ町1番15

最寄駅
南海本線「泉大津」

完成年度
平成11年度

構造
鉄筋コンクリート造
12階建（エレベータ有）

総供給戸数
56戸

敷金
基本家賃額の3カ月分
※礼金・保証金はいりません。

共益費（月額）
2,000円程度
※共益費の額は毎年度決定します。

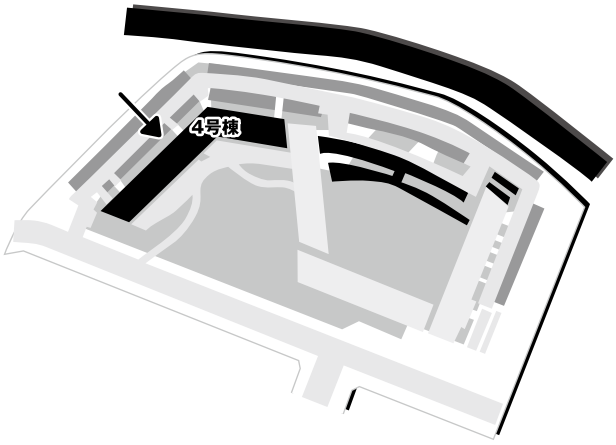
駐車場台数
196台
※台数については併設している公営住宅分も含んでいます。

駐車場使用料（月額）
7,000円

泉大津なぎさ住宅の申込先　大阪府営住宅　指定管理者　㈱東急コミュニティー　泉大津管理センター

MAP 周辺施設

住棟配置図



お買い物
① コンビニ …… 徒歩約1分
② スーパー …… 徒歩約15分
③ 商店街 …… 徒歩約10分
④ 商店街 …… 徒歩約11分

学校
⑤ 泉大津市立浜小学校 …… 徒歩約14分
⑥ 泉大津市立東陽中学校 …… 徒歩約23分

郵便局
⑦ 泉大津郵便局 …… 徒歩約10分

最寄駅
⑧ 泉大津駅（南海本線） …… 徒歩約12分
▶「南海難波」まで急行で乗車時間約18分

その他
⑨ 泉大津警察署
⑩ 泉大津市消防署
⑪ 泉大津市立病院
⑫ 泉大津市役所
⑬ 泉大津市立図書館
⑭ 東港公園

渚橋

ヨットハーバー

きららタウン

泉大津なぎさ住宅

4号棟

住宅区分	仕様内容
あいあい	段差解消 / 手すり / 落し込み / 下地補強 / 福祉設計 / 浴槽設置 / 給湯 / シングルレバー

住宅区分・仕様等については21～22ページをご覧ください。

募集住戸は、電話またはインターネットでご確認ください。

【凡例】

3694-2	申込区分
962104	住戸型式番号
304号室 3LDK	部屋番号 間取り
103,000円	基本家賃額

4号棟

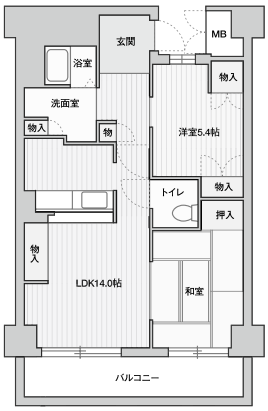
階段				階段	
3694-2					3694-3
971102					971215
1206号室 3LDK					1201号室 4DK
61,000円					65,100円
12F					
3694-2	3694-2	3694-1	3694-1	3694-2	3694-3
971102	971045	971049	971049	971045	971215
1106号室 3LDK	1105号室 3LDK	1104号室 2LDK	1103号室 2LDK	1102号室 3LDK	1101号室 4DK
59,300円	67,600円	53,100円	53,100円	67,600円	64,500円
11F					
3694-2	3694-2	3694-1	3694-1	3694-2	3694-3
971102	971046	971049	971049	971046	971215
1006号室 3LDK	1005号室 3LDK	1004号室 2LDK	1003号室 2LDK	1002号室 3LDK	1001号室 4DK
58,700円	66,900円	52,600円	52,600円	66,900円	63,900円
10F					
3694-2	3694-2	3694-1	3694-1	3694-2	3694-3
971102	971045	971049	971049	971045	971215
906号室 3LDK	905号室 3LDK	904号室 2LDK	903号室 2LDK	902号室 3LDK	901号室 4DK
56,900円	65,000円	51,100円	51,100円	65,000円	62,100円
9F					
3694-2	3694-2	3694-1	3694-1	3694-2	3694-3
971102	971046	971049	971049	971046	971215
806号室 3LDK	805号室 3LDK	804号室 2LDK	803号室 2LDK	802号室 3LDK	801号室 4DK
56,900円	65,000円	51,100円	51,100円	65,000円	62,100円
8F					
3694-2	3694-2	3694-1	3694-1	3694-2	3694-3
971102	971045	971049	971049	971045	971215
706号室 3LDK	705号室 3LDK	704号室 2LDK	703号室 2LDK	702号室 3LDK	701号室 4DK
56,900円	65,000円	51,100円	51,100円	65,000円	62,100円
7F					
3694-2	3694-2	3694-1	3694-1	3694-2	3694-3
971102	971046	971049	971049	971046	971215
606号室 3LDK	605号室 3LDK	604号室 2LDK	603号室 2LDK	602号室 3LDK	601号室 4DK
56,900円	65,000円	51,100円	51,100円	65,000円	62,100円
6F					
3694-2	3694-2	3694-1	3694-1	3694-2	3694-3
971102	971045	971049	971049	971045	971215
506号室 3LDK	505号室 3LDK	504号室 2LDK	503号室 2LDK	502号室 3LDK	501号室 4DK
56,900円	65,000円	51,100円	51,100円	65,000円	62,100円
5F					
3694-2	3694-2	3694-1	3694-1	3694-2	3694-3
971102	971046	971049	971049	971046	971215
406号室 3LDK	405号室 3LDK	404号室 2LDK	403号室 2LDK	402号室 3LDK	401号室 4DK
56,900円	65,000円	51,100円	51,100円	65,000円	62,100円
4F					
3694-2	3694-2	3694-1	3694-1	3694-2	3694-3
971102	971045	971049	971049	971045	971215
306号室 3LDK	305号室 3LDK	304号室 2LDK	303号室 2LDK	302号室 3LDK	301号室 4DK
56,900円	65,000円	51,100円	51,100円	65,000円	62,100円
3F					
2F					
1F					

エレベーター

間取図及び面積値については、実際に入居される住戸のものと異なる場合があります。
間取図に記載している帖数には、収納部分などの面積も含んでいます。（1帖≒1.62㎡）
住宅区分・仕様等については21～22ページをご覧ください。

泉大津なぎさ住宅　2LDK

971049 64.73㎡
段差解消 / 手すり / 落し込み / 下地補強 / 福祉設計 / 浴槽設置 / 給湯 / シングルレバー
基本家賃額　51,100円～53,100円

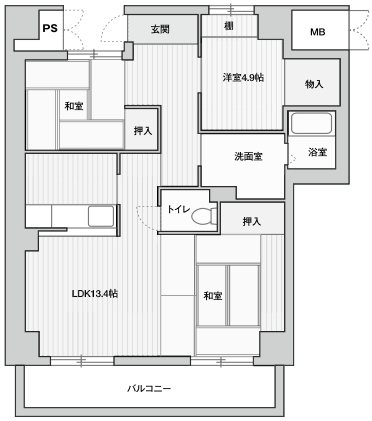


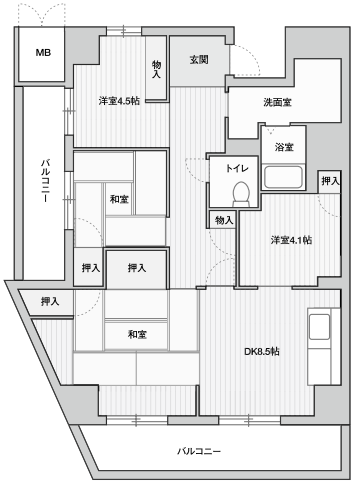
泉大津なぎさ住宅　3LDK

971045 82.36㎡
段差解消 / 手すり / 落し込み / 下地補強 / 福祉設計 / 浴槽設置 / 給湯 / シングルレバー
基本家賃額　65,000円～67,600円

971046 82.36㎡
段差解消 / 手すり / 落し込み / 下地補強 / 福祉設計 / 浴槽設置 / 給湯 / シングルレバー
基本家賃額　65,000円～66,900円

971102 73.64㎡
段差解消 / 手すり / 落し込み / 下地補強 / 福祉設計 / 浴槽設置 / 給湯 / シングルレバー
基本家賃額　56,900円～61,000円



泉大津なぎさ住宅　4DK

971215 77.13㎡
段差解消 / 手すり / 落し込み / 下地補強 / 福祉設計 / 浴槽設置 / 給湯 / シングルレバー
基本家賃額　62,100円～65,100円