

摂津市



摂津正雀住宅

住所

摂津市正雀本町1丁目3番

最寄駅

阪急京都線「正雀」
JR京都線「岸边」

完成年度

平成2年度

構造

鉄筋コンクリート造
5階建（エレベータ無）

総供給戸数

50戸

敷金

基本家賃額の3カ月分
※礼金・保証金はおりません。

共益費（月額）

500円程度
※共益費の額は毎年度決定します。

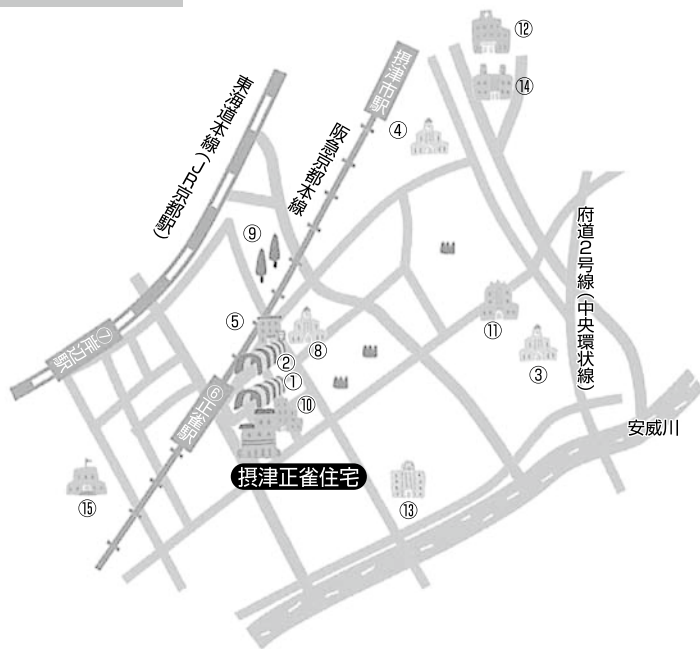
駐車場台数

144台
※台数については併設している
公営住宅分も含んでいます。

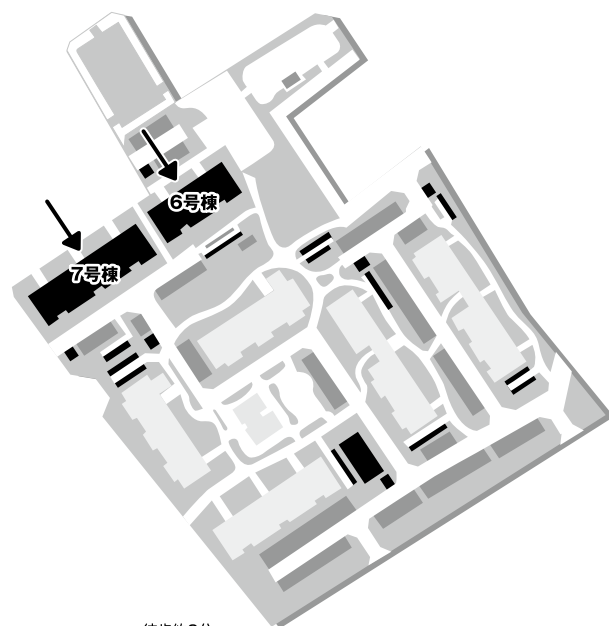
駐車場使用料（月額）

8,500円

MAP 周辺施設



住棟配置図



お買い物

- ① 商店街 …………… 徒歩約2分
- ② 商店街 …………… 徒歩約3分
- 学校
- ③ 摂津市立味舌小学校 …………… 徒歩約15分
- ④ 摂津市立第1中学校 …………… 徒歩約18分
- 郵便局
- ⑤ 摂津正雀郵便局（特定） …………… 徒歩約5分
- 最寄駅
- ⑥ 正雀駅（阪急京都線） …………… 徒歩約3分
▶「阪急梅田」まで乗車時間約17分
- ⑦ 岸边駅（JR京都線） …………… 徒歩約12分
▶「JR大阪」まで乗車時間約12分

その他

- ⑧ 大阪薫英女子短期大学・大阪人間科学大学
- ⑨ 庄屋公園
- ⑩ 正雀市民サービスコーナー
- ⑪ 摂津市立温水プール
- ⑫ 摂津市立休日小児病診療所
- ⑬ 摂津市立市民図書館
- ⑭ 摂津市立市民文化ホール
- ⑮ 大阪学院大学



児童遊園（住宅敷地内）



広場（住宅敷地内）



遊歩道（住宅敷地内）

6・7号棟

募集住戸は、電話またはインターネットで
ご確認ください。

住宅区分	仕 様 内 容
一般	

住宅区分・仕様等については21～22ページをご覧ください。

【凡例】

5492-2	申込区分
962104	住戸型式番号
304号室 3LDK	部屋番号 間取り
103,000円	基本家賃額

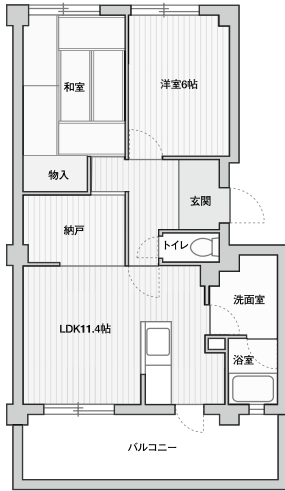
6号棟	階段	階段	階段	
5492-3 882081 504号室 4DK 79,300円	5492-1 882049 503号室 2LDK 70,200円	5492-2 882047 502号室 3LDK 79,300円	5492-2 882083 501号室 3LDK 79,300円	5F
5492-3 882081 404号室 4DK 79,300円	5492-1 882049 403号室 2LDK 70,200円	5492-2 882047 402号室 3LDK 79,300円	5492-2 882083 401号室 3LDK 79,300円	4F
5492-3 882081 304号室 4DK 79,300円	5492-1 882049 303号室 2LDK 70,200円	5492-2 882047 302号室 3LDK 79,300円	5492-2 882083 301号室 3LDK 79,300円	3F
5492-3 882081 204号室 4DK 79,300円	5492-1 882049 203号室 2LDK 70,200円	5492-2 882047 202号室 3LDK 79,300円	5492-2 882083 201号室 3LDK 79,300円	2F
5492-3 882082 104号室 4DK 79,300円	5492-1 882050 103号室 2LDK 70,200円	5492-2 882048 102号室 3LDK 79,300円	5492-2 882046 101号室 3LDK 79,300円	1F

7号棟	階段	階段	階段	階段	階段	
5492-3 882081 506号室 4DK 79,300円	5492-1 882049 505号室 2LDK 70,200円	5492-2 882047 504号室 3LDK 79,300円	5492-2 882047 503号室 3LDK 79,300円	5492-1 882049 502号室 2LDK 70,200円	5492-3 882081 501号室 4DK 79,300円	5F
5492-3 882081 406号室 4DK 79,300円	5492-1 882049 405号室 2LDK 70,200円	5492-2 882047 404号室 3LDK 79,300円	5492-2 882047 403号室 3LDK 79,300円	5492-1 882049 402号室 2LDK 70,200円	5492-3 882081 401号室 4DK 79,300円	4F
5492-3 882081 306号室 4DK 79,300円	5492-1 882049 305号室 2LDK 70,200円	5492-2 882047 304号室 3LDK 79,300円	5492-2 882047 303号室 3LDK 79,300円	5492-1 882049 302号室 2LDK 70,200円	5492-3 882081 301号室 4DK 79,300円	3F
5492-3 882081 206号室 4DK 79,300円	5492-1 882049 205号室 2LDK 70,200円	5492-2 882047 204号室 3LDK 79,300円	5492-2 882047 203号室 3LDK 79,300円	5492-1 882049 202号室 2LDK 70,200円	5492-3 882081 201号室 4DK 79,300円	2F
5492-3 882082 106号室 4DK 79,300円	5492-1 882050 105号室 2LDK 70,200円	5492-2 882048 104号室 3LDK 79,300円	5492-2 882048 103号室 3LDK 79,300円	5492-1 882050 102号室 2LDK 70,200円	5492-3 882082 101号室 4DK 79,300円	1F

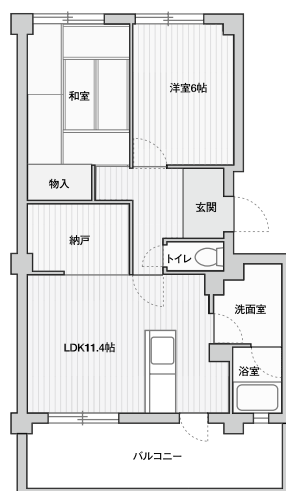
間取図及び面積値については、実際に入居される住戸のものと異なる場合があります。
間取図に記載している帖数には、収納部分などの面積も含んでいます。（1帖≒1.62㎡）
住宅区分・仕様等については21～22ページをご覧ください。

摂津正雀住宅 2LDK

882049	
59.88㎡	基本家賃額 70,200円

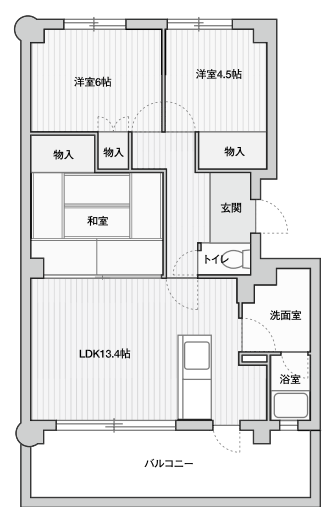


882050	
59.92㎡	基本家賃額 70,200円



3LDK

882046	
68.97㎡	基本家賃額 79,300円



摂津正雀住宅 3LDK

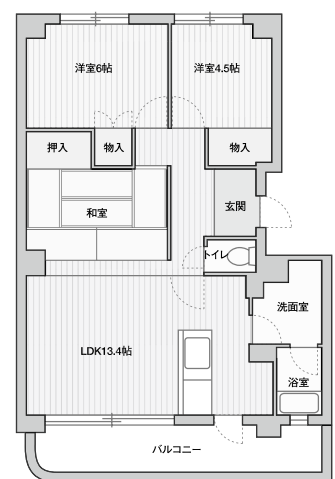
882047	
68.97㎡	基本家賃額 79,300円



882048	
68.97㎡	基本家賃額 79,300円

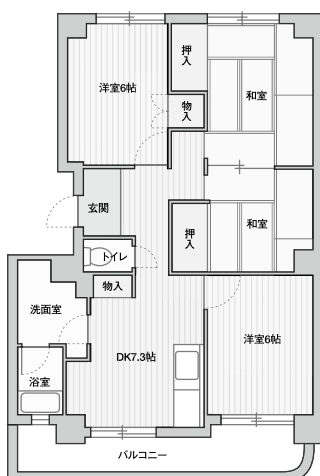


882083	
68.92㎡	基本家賃額 79,300円



摂津正雀住宅 4DK

882081	
69.82㎡	基本家賃額 79,300円



882082	
69.82㎡	基本家賃額 79,300円

